**Úkol do občanského práva.**

Při řešení úkolu napište odpověď a zdůvodněte. Zdůvodnění musí být dle zákona.

1. Čtyři sourozenci zdědili velký obytný dům. Jsou jeho podílovými vlastníky, každému patří ideální čtvrtina domu. Pouze jeden z nich v tomto domě bydlí a ten se rozhodl, že svoji ideální čtvrtinu domu daruje své dceři. V darovací smlouvě si však vyhradil právo ve formě věcného břemene právo doživotního užívání svého bytu v tomto domě pro sebe a svojí manželku. Ostatní spoluvlastníci namítají, že zřízení věcného břemene je takovým hospodařením se společným domem, které vyžaduje rozhodnutí spoluvlastníků na základě většiny. Pokud to neschválí většina, je podle jejich názorů zřízení věčného břemene neplatné. Naproti tomu dárce ideální čtvrtiny domu je přesvědčen, že zřízení věčného břemene nedisponuje domem, ale pouze svým bytem, takže vlastnická práva jeho sourozenců ke zděděnému domu tím nejsou dotčena. Proto nepovažuje za nutné vyžádat si ke zřízení věčného břemene jejich souhlas.

**Podle jakých pravidel spoluvlastníci rozhodují o správě společné věci?**

1. Zůstavitel vlastnoručně napsal, datoval a podepsal listinu o vydědění své manželky. Její vydědění zdůvodnil tím, že manželka o něj neprojevuje opravdový zájem, protože s ním nežije ve společné domácnosti a nestará se o něj. Z důvodu svého zaměstnání se před dvěma roky odstěhovala do vzdálené obce. Od té doby manžela nenavštěvuje a ani neodpovídá na dotazy.

**Má právo manžel vydědit svou manželku, a kdo jsou neopomenutelní dědici? Mohou být neopomenutelní dědici vydědění?**

1. Objednatel uzavřel ústní smlouvu o dílo s truhlářem, který se zavazoval vyrobit mu vrata ke garáži. Cenu si účastníci smlouvy nesjednali. Když truhlář práci dokončil a vyfakturoval, objednavatel odmítl uhradit cenu, kterou považuje za nepřiměřeně velikou. Truhlář není ochoten cenu snížit. Objednatel mu proto oznámil, že odstupuje od smlouvy. Prohlásil, že tuto smlouvu o dílo považuje za neplatnou, protože v ní není dohodnuta podstatná náležitost – cena.

**Za jakých podmínek může objednavatel odstoupit od ceny? Za jakých podmínek by mohl odstoupit zhotovitel?**

1. „Udělejte mi prosím knihovnu z dubového dřeva“ „Dobře, zítra bude hotova, bude stát 800 Kč a tady máte potvrzení o převzetí objednávky“. „ To je dobrá cena, zítra si pro knihovnu přijedu“.

**O jaký typ smlouvy se jedná?**

1. Smlouva o dílo
2. Kupní smlouva
3. Darovací smlouva
4. Smlouva o výpůjčce
5. **Vlastníkem stromu, který zasadil nájemce na pronajatém pozemku, je**:
6. Nájemce, který strom zasadil
7. Osoba, které strom patřil v době zasazení
8. Vlastník pozemku, který pozemek pronajal
9. **Jaká je obecná promlčecí lhůta podle občanského zákoníku?**
10. Dvouletá
11. Tříletá
12. Čtyřletá
13. Bulvární časopis uveřejnil bez souhlasu známé sportovkyně její snímky pořízené v nočním klubu. Postižená to považuje za kompromitující a snižující její důstojnost, protože na snímcích je zachycena v situacích, kdy sedí jednomu muži na klíně, kouří cigaretu a pije alkohol. Odpovědný redaktor odmítl požadované zadostiučinění a poskytnutí náhrady nemajetkové ujmy.

**Které ustanovení OZ se opírá požadavek sportovkyně, jejíž právo na ochranu osobnosti bylo porušeno?**